

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM

HCMC DEVELOPMENT J. S COMMERCIAL BANK

Số: 25 /2026/CV-HDBank

V/v: Công bố tài liệu Lấy ý kiến Cổ đông bằng văn bản

Announcement of documents for the collection of shareholders' written opinions

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence – Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 01 năm 2026

Ho Chi Minh City, January 07, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

To: *State Securities Commission*

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức: NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK)

Name of organization: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank

- Mã chứng khoán: HDB

Securities code: HDB

- Địa chỉ: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Sài Gòn, Tp.HCM

Address: 25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Sai Gon Ward, HCMC

- Điện thoại liên hệ: (028) 62 915 916

Telephone: (028) 62 915 916

- Email: info@hdbank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Contents of disclosure:

Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM (HDBank) công bố tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng Cổ đông.

Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank (HDBank) announces the materials for the collection of shareholders' written opinions on the issues within decision authority of the General Meeting of Shareholders.

Nội dung lấy ý kiến/ *Voting content:*

- Chuyển đổi hình thức pháp lý của Công ty Tài chính TNHH HD SAISON / *The conversion of the legal form of HD SAISON Finance Company Limited.*

Thời gian thực hiện biểu quyết thông qua hình thức điện tử: từ 08 giờ 00 sáng ngày 08/01/2026 đến 08 giờ 00 sáng ngày 19/01/2026;

E-voting period: from 08:00am, January 08, 2026 to 08:00am, January 19, 2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank vào ngày 07/01/2026 tại đường dẫn:

The information was published on HDBank's website on January 07, 2026, as in the link:

Đường dẫn tiếng Việt: <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>



English Link: <https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
- Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Lưu: Văn thư
- Filed: BOD's Secretary

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

- TB HĐQT số 01/2026/TB-HĐQT ngày 07/01/2026
- Announcement of BOD No. 01/2026/TB-HĐQT dated January 07, 2026

**NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
CHIEF FINANCIAL OFFICER**



PHẠM VĂN ĐÀU



THÔNG BÁO

V/v Tổ chức lấy ý kiến cổ đông về các vấn đề thuộc thẩm quyền Đại hội đồng Cổ đông

Kính gửi: QUÝ VỊ CỔ ĐÔNG HDBANK

Hội đồng Quản trị (HĐQT) Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (HDBank) trân trọng thông báo và kính mời Quý Cổ đông tham dự lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua phương thức điện tử với nội dung như sau:

- Thời gian:** Từ 08h00 ngày 08/01/2026 đến 08h00 ngày 19/01/2026
- Địa điểm thực hiện và kiểm phiếu:** Tòa nhà HD Tower, 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh.
- Cách thức thu thập Phiếu lấy ý kiến:** Thông qua hình thức biểu quyết điện tử tại địa chỉ website <https://agm.hdbank.com.vn/>.
- Đối tượng tham dự:** Tất cả cổ đông sở hữu cổ phần của HDBank được xác định theo danh sách cổ đông chốt tại ngày 31/12/2025 do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) cung cấp có quyền tham dự lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua hình thức điện tử.
- Nội dung lấy ý kiến:**
 - Chuyển đổi hình thức pháp lý của Công ty Tài chính TNHH HD SAISON
- Tài liệu lấy ý kiến:** Tài liệu lấy ý kiến bằng tiếng Việt và bản dịch tiếng Anh (Tờ trình, mẫu Giấy ủy quyền,...) được công bố trên Website HDBank (www.hdbank.com.vn), mục “Nhà đầu tư” muộn nhất ngày 07/01/2026.
- Hướng dẫn biểu quyết lấy ý kiến:**

Quý Cổ đông vui lòng truy cập đường dẫn <https://agm.hdbank.com.vn> để thực hiện đăng nhập và biểu quyết. Theo quy định về bảo mật thông tin và Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ trực tuyến và biểu quyết, bỏ phiếu bằng phương thức điện tử, Quý Cổ đông sẽ được yêu cầu cung cấp Số đăng ký sở hữu (là số CMND/ CCCD/ hộ chiếu/ số giấy chứng nhận ĐKKD đối với cổ đông trong nước; hoặc mã số giao dịch chứng khoán đối với cổ đông nước ngoài). Sau khi nhập, hệ thống sẽ gửi mã xác thực OTP tới số điện thoại di động hoặc địa chỉ email Quý Cổ đông đã đăng ký với VSDC.

Sau khi đăng nhập thành công, Quý Cổ đông thực hiện biểu quyết bằng cách chọn các ô “Tán thành”, “Không tán thành”, “Không có ý kiến” cho từng vấn đề nêu tại các Tờ trình. Sau khi hoàn tất biểu quyết, Quý Cổ đông có thể tải phiếu kết quả biểu quyết qua hệ thống.

8. Hướng dẫn ủy quyền:

Để ủy quyền, cổ đông gửi hồ sơ ủy quyền (bao gồm Giấy ủy quyền và bản sao CMND/ CCCD/ hộ chiếu của người được ủy quyền) đến HDBank. Đối với các cổ đông tổ chức, văn bản ủy quyền phải được ký bởi Người đại diện phần vốn góp tại HDBank hoặc Người đại diện theo pháp luật của tổ chức đó.

Quý Cổ đông vui lòng gửi bản chính hồ sơ ủy quyền đến trụ sở HDBank **trước 17h00 ngày 16/01/2026** theo địa chỉ sau:

Ban Quan hệ Nhà đầu tư – Văn phòng lãnh đạo
Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh (HDBank)
Lầu 12A, Tòa nhà HD Tower, 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn,
TP. Hồ Chí Minh

Để HDBank có thể tiếp nhận thông tin và hỗ trợ hiệu quả, Quý Cổ đông vui lòng gửi kèm bản **scan** (hoặc ảnh chụp) của văn bản đã ký đến địa chỉ email: ir@hdbank.com.vn.

Bản scan không có giá trị thay thế cho Bản chính. Việc bỏ phiếu chỉ được ghi nhận hợp lệ khi HDBank nhận được Bản chính đúng thời hạn.

Thông báo về việc Tổ chức lấy ý kiến cổ đông được gửi tới Quý Cổ đông từ ngày 08/01/2026 theo địa chỉ đã đăng ký tại VSDC.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VPLĐ.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

KIM BYOUNGHO

Số: 01/2026/TT-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 01 năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v chuyển đổi hình thức pháp lý của Công ty Tài chính Trách nhiệm hữu hạn HD SAISON

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG HDBANK

Căn cứ:

- Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Thông tư số 62/2024/TT-NHNN ngày 31/12/2024 quy định điều kiện, hồ sơ, thủ tục chấp thuận việc tổ chức lại ngân hàng thương mại, tổ chức tín dụng phi ngân hàng và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Điều lệ của Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh (HDBank);
- Tình hình thực tế,

Hội đồng Quản trị HDBank kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc chuyển đổi hình thức pháp lý của Công ty Tài chính Trách nhiệm hữu hạn HD SAISON (Công ty con của HDBank) từ công ty trách nhiệm hữu hạn thành công ty cổ phần, cụ thể như sau:

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY TÀI CHÍNH TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HD SAISON:

- Tên công ty: Công ty Tài chính Trách nhiệm hữu hạn HD SAISON (HD SAISON)
- Mã số thuế: 0304990133
- Trụ sở chính: Tầng 8, tầng 9, tầng 10 tòa nhà số 24C đường Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Website: www.hdsaison.com.vn
- Vốn Điều lệ tại ngày 31/12/2025: 2.350.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn ba trăm năm mươi tỷ đồng)

II. LÝ DO VÀ SỰ CẦN THIẾT CHUYỂN ĐỔI HÌNH THỨC PHÁP LÝ:

- Phù hợp với chiến lược mở rộng quy mô và phát triển dài hạn của HD SAISON;
- Tăng cường năng lực tài chính, tạo điều kiện thuận lợi cho việc niêm yết, huy động vốn, thu hút nhà đầu tư;
- Nâng cao tính minh bạch và hiệu quả trong quản trị HD SAISON;
- Phù hợp với định hướng phát triển trong giai đoạn tiếp theo của HDBank;
- Đảm bảo hoạt động an toàn, ổn định, phù hợp với định hướng quản lý của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.

III. CÁC NỘI DUNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THÔNG QUA:

1. Thông qua việc chuyển đổi hình thức pháp lý của HD SAISON từ công ty trách nhiệm hữu hạn thành công ty cổ phần.
2. Giao và ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định, phê duyệt các nội dung về tỷ lệ sở hữu của HDBank tại HD SAISON sau khi HD SAISON chuyển đổi hình thức pháp lý thành công ty cổ phần, thông qua phương án chuyển đổi hình thức pháp lý HD SAISON và các nội dung khác có liên quan để hoàn thành việc chuyển đổi hình thức pháp lý của HD SAISON đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật, đảm bảo lợi ích cao nhất của HDBank.

Trân trọng kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Đại hội đồng cổ đông HDBank;
- HĐQT, BKS;
- Website HDBank – Nhà Đầu tư;
- Lưu VPLĐ.



KIM BYOUNGHO